



OBČINA VERŽEJ

POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VERŽEJ v letu 2020

1. Pravna podlaga:

28. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20-ZDLGPE, 175/20), ki določa, da poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem predloži organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, svetu samoupravne lokalne skupnosti v tekočem letu za preteklo leto, vendar najpozneje ob sprejetju zaključnega računa proračuna

2. Vsebina načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2020

Občina Veržej je sprejela Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem v letu 2020, ki obsega:

- a) Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja (brezplačni prenos – parc.št. 2095, 1973/1, k.o. Veržej, nakup parc.št. 845/1 k.o. Bunčani, nakup v Kolodvorski ulici za potrebe izgradnje plačnika, nakup parc.št. 1917/1, 1917/2, 1919, k.o. Veržej – »Hedžetovo«) in
- b) Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem (prodaja parc. št. 1676/1 k.o. Veržej).

3. Realizacija

- a) Občina Veržej je v skladu s sprejetim načrtom ravnanja:
 - začela postopek za pridobitev nepremičnine parc. št. 2095, vendar postopek še ni bil zaključen
 - nakup parc. št. 845/1 k.o. Bunčani ni bi realiziran,
 - za zemljišča v Kolodvorski ulici so bile izvedene izravnave zemljišč, zato nakup zemljišč ni potreben (izplačale se bodo odškodnine),
 - nakup nepremične »Hedžetovo« je bil realiziran na podlagi kupoprodajne pogodbe z dne 12.12.2020 za skupno kupnino znesku 43.000 EUR.
- b) Občina Veržej je v skladu s sprejetim načrtom ravnanja prodala naslednja zemljišča:
 - na podlagi neposredne pogodbe (prodajna pogodba z dne 7.12.2020) je bila prodana nepremičnina parc. št. 1676/1 k.o. Veržej za kupnino v višini 1.000 EUR.

Številka:

Datum:

Slavko Petovar, dipl. inž. agr.,
ŽUPAN