



OBČINA VERŽEJ

Številka: 0321-2/2023-____; 410-4/2023-____

Datum: _____

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VERŽEJ v letu 2024

V skladu z drugim odstavkom 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20-ZDLGPE, 175/20-ZIUOPDVE, 78/23-ZUNPEOVE, 78/23-ZORR, 131/23-ZORZFS) načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, to je župana. Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna samouprave lokalne skupnosti.

Na podlagi navedenega zakona je Vlada RS sprejela Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), ki med drugim natančneje ureja postopke sprejema in vsebino načrtov ravnanja s stvarnim premoženjem.

V skladu z navedeno uredbo je načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sestavljen iz:

- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja,
- načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

OBRAZEC ŠT. 1:

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBRAZEC ŠT. 2:

Pridobivanje nepremičnega premoženja v letu 2024 ni predvideno.

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Upravljavec: OBČINA VERŽEJ

| zap. št. | identifikacijska oznaka nepremičnine | orientacijska vrednost | predvidena metoda razpolaganja | opombe |
|----------|-------------------------------------------|------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| 1 | parc. št. 813/4 k. o. 237 Grlava - del | 750 EUR | neposredna pogodba | približna površina 50 m |
| 2 | parc. št. 1267/4 k.o. 234 Veržej | 770 EUR | neposredna pogodba | 385 m ² |

Obrazložitev:

1. Predvidena prodaja dela parc. št. 813/4 k.o. Grlava lastniku sosednje nepremičnine parc. št. 817/2 k.o. Grlava. Gre za del zemljišča v naselju Banovci. Postopek v teku..
2. Predvidena prodaja parc. št. 1267/4 k.o. Veržej, ki v naravi predstavlja del kmetijskega zemljišča, ki je v uporabi predvidenega bodočega kupca. Postopek v teku.

Grafični prikaz k tč. 1:



Grafični prikaz k tč. 2:



OBČINA VERŽEJ
Drago Legen, univ. dipl. inž. agr.
ŽUPAN