



OBČINA VERŽEJ

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VERŽEJ v letu 2018

V skladu s četrtem odstavkom 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014, 76/15) načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, to je župana. Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna samouprave lokalne skupnosti.

Na podlagi navedenega zakona je Vlada RS sprejela Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014, 58/16), ki med drugim natančneje ureja postopke sprejema in vsebino aktov ravnanja s stvarnim premoženjem.

V skladu s 6. členom navedene uredbe se odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev in razpolaganje z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

V skladu z navedeno uredbo je načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sestavljen iz:

- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja,
- načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo; o samoupravni lokalni skupnosti v kateri upravljavec načrtuje nakup; okvirnih velikosti; planiranih sredstvih v proračunu. V načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem so vključena zemljišča ter stavbe in deli stavb. Načrt razpolaganja z zemljišči zajema podatke o samoupravni lokalni skupnosti v kateri nepremičnina leži, katastrski občini, parcelni številki, kvadraturi in posplošeni tržni vrednosti. Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb pa zajema podatke o samoupravni lokalni skupnosti v kateri stavba oz. del stavbe leži, točnem naslovu, identifikacijski oznaki, kvadraturi, posplošeni tržni vrednosti.

OBRAZEC ŠT. 1:

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Upravljavec: OBČINA VERŽEJ

V letu 2018 pridobivanje nepremičnega premoženja ni predvideno.

OBRAZEC ŠT. 2:

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNINAMI

Upravljavec: OBČINA VERŽEJ

V letu 2018 razpolaganje z nepremičninami ni predvideno.

Veržej, februar 2018

OBČINA VERŽEJ
Slavko Petovar, dipl. inž. agr.
ŽUPAN